

フリガナ	ブランドールソフィア	
物件名称	ブランドールソフィア	203号室

物件番号 26003000820007

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目6番26号		
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩38分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩51分		
交通④			

間取り	1K	構造	その他		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年04月築
主要採光面	南西	専有面積	36㎡	総戸数	8戸
賃料	47,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 クリーニング費(退去時):46,200円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	220m	病院
	スーパー マルシヨク大在店 572m / その他 ホームワイド大在店 880m				

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。