

フリガナ	
物件名称	福原富士見第一ビル
	205号室

所在地	〒874-0921 大分県別府市富士見町8番1号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩11分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩32分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩43分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和45年1月築	
主要採光面	南	専有面積	38.01㎡	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 メンテナンス代:49,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	207m	病院	572m
	スーパー アテオ 南石垣店 6 1 4 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 3 1 8 m / その他 セカンドストリート 別府店 6 0 6 m / その他 エディオン ゆきでんき 5 9 1 m / その他 ドン・キホーテ 別府店 8 0 5 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007004650004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0
敷
礼
保

セパレート

ガス

2F

室内

フローリング

二入居可

エアコンフリーレント

その他 設備・条件