

フリガナ グランシャリオエム

物件名称 グランシャリオM

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目1番			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年3月築
主要採光面	南南西	専有面積	58.20m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			

周辺環境	小学校	688m	中学校	851m	コンビニ	448m	病院			
	スーパー Aプライス 東大分店	1,322m	/ その他 マツモトキヨシ 花高松店	1,234m	/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店	1,304m	/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店	1,589m	/ その他 ナフコ 鶴崎店	2,086m

お部屋ラボ  
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009850004



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シンクトリッパー セパレート ボーバンク IHコンロ オーバーイングト 2階セカンド シャワートイレ 24H 室内洗濯槽 オール電化 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場	カードキー 室内洗濯槽 オール電化 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。