

フリガナ	グランシャリオエム
物件名称	グランシャリオM
	202号室



所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上3丁目1番
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩23分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩44分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年3月築	
主要採光面	南南西	専有面積	58.20㎡	総戸数		
賃料	72,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

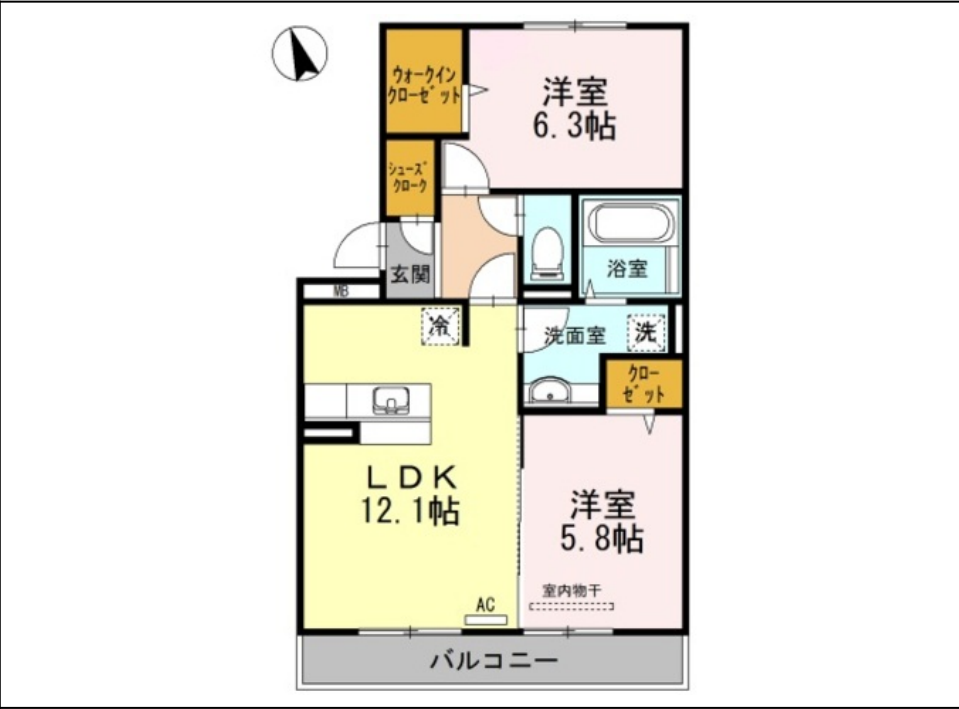
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 688m 中学校 851m コンビニ 448m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 322m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 1, 234m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 1, 304m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 589m / その他 ナフコ 鶴崎店 2, 086m

お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート
物件番号 26006009850004



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニ冷蔵庫 IHコンロ 鍵付クローゼット 24時間セキュリティ シャワートイレ 2階以上 カードキー 室内洗濯機場 オール電化 システムキッチン 二人入居可 エアコン 駐輪場	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。