

フリガナ ファインビューツ

物件名称 ファインビュー2

305号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0034 大分県別府市上人仲町4番				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩7分				
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩28分				
交通③					
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年1月築
主要採光面	南	専有面積	23m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,000円			
賃貸保証代行	必加入	あんしん保証株式会社 初回20000円、月額500円、1年更新10000円			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	鍵交換代(入居時):11,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 定額クリーニング代:33,000円 ライフサポート(月額):880円				

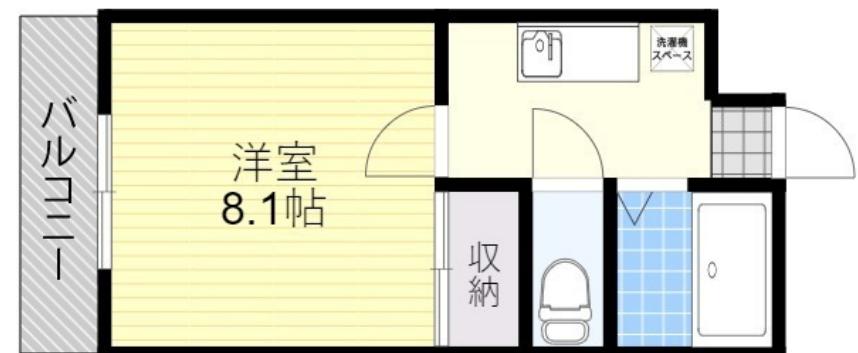
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	334m	病院	688m
スーパー マルショク 大学通り店 477m / 別府大学短期大学部1, 186m / 別府大学1, 186m / 別府大学附属看護専門学校1, 186m / 別府溝部学園短期大学1, 827m / 大分県歯科技術専門学校1, 827m / その他 二トリ 別府店 668m						

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
**bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp**  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007008060004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	0 敷礼保証 CATV	セパレート エアコン	ビードルカット 駐輪場	IHコンロ 給湯器	シャワートイレ 給湯器	2階以上 最上階	室内洗濯置場 フローリング	その他 設備・条件
インターネット使い放題								

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。