

フリガナ	ナイスモアナカシマ	
物件名称	ナイスモア中島	801号室

物件番号 26001035330011

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0047 大分県大分市中島西3丁目7番9号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩35分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分		
交通④			

間取り	3LDK	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造		11階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年10月築
主要採光面	南	専有面積	73.58㎡	総戸数	
賃料	73,000円	共益費	7,000円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	11,000円		
賃貸保証代行	任意加入	初回契約時	20,000円、月額：1,100円		

住宅保険	有	16,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 安心サポート/月:1,430円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:55,000円
-------	--

周辺環境	小学校 446m	中学校 446m	コンビニ 95m	病院 676m
	スーパー マルキョウ 新川店 451m / その他 ドン・キホーテ D Plaza大分店 460m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分新川店 703m / その他 大分市役所 891m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 319m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・礼・保0円) セパレート (浴室・トイレ) ミニキッチン (ミニキッチン) シャワートイレ (シャワー・トイレ) 2階以上 (2階以上) 角部屋 (角部屋) 室内洗濯機置場 (室内洗濯機置場) システムキッチン (システムキッチン) エレベーター (エレベーター) 二人入居可 (二人入居可) 駐輪場 (駐輪場) 	

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。