

フリガナ	パークサイドエムワイ	
物件名称	パークサイドM・Y	103号室

物件番号 26006010350001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下3丁目6番36号		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩25分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年9月築
主要採光面	南	専有面積	55.00㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	1,396m	中学校	997m	コンビニ	145m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1, 469m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 114m / 公園 大分市向原公園内施設 1, 417m / 公園 大分市向原公園プール 1, 374m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 954m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。