

フリガナ	プリマヴェーラエトウスリー
物件名称	プリマヴェーラE T O 3

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26001022270001

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺4丁目1番32号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩7分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩29分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南	専有面積	55.44㎡	総戸数		
賃料	54,900円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				
住宅保険		有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 アルソックロック:4,400円 ルームクリーニング料:55,000円 カードキー発行料:11,000円					

周辺環境	小学校	579m	中学校	1,127m	コンビニ	438m	病院	1,165m
	スーパー Aプライス 南大分店 1,135m / その他 ダイレックス 大分店 390m / その他 ハードオフ 大分古国府店 878m / その他 西松屋 大分古国府店 783m / その他 はるやま 南大分店 1,090m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート 電子レンジ 冷蔵庫 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 室内洗濯機場 フローリング 駐輪場	インターネット使い放題