

フリガナ エルフォンティーヌ

物件名称 エル・フォンティーヌ

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1169番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築
主要採光面	南西	専有面積	51.3m ²	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費	900円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:4,400円 ハウスクリーニング代(退去時):51,700円				

周辺環境	小学校 1,441m	中学校 489m	コンビニ 609m	病院
スーパー CO?OP ふらいる 806m / その他 ヤマダ電機テックランド大分皆春店 461m				

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006001060004



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。