

フリガナ	エルフォンティーヌ	
物件名称	エル・フォンティーヌ	103号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春1169番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩16分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩45分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩55分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築	
主要採光面	南西	専有面積	51.3㎡	総戸数		
賃料	57,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費	900円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:4,400円 ハウスクリーニング代(退去時):51,700円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,441m	中学校	489m	コンビニ	609m	病院
	スーパー CO?OPふらいる 806m / その他 ヤマダ電機テックランド大分皆春店 461m						

お部屋ラボ  
森町店


〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006001060004



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>ガス</div><div>ガス給湯器</div><div>ガスコンロ</div><div>ガスファンヒーター</div><div>ガス乾燥機</div><div>ガス収納</div><div>角部屋</div><div>室内洗濯場</div><div>フローリング</div><div>二人入居可</div><div>エアコン</div><div>給湯器</div></div>	