

フリガナ スターテラスコイケバルツー

物件名称 スターテラス小池原2

102号室

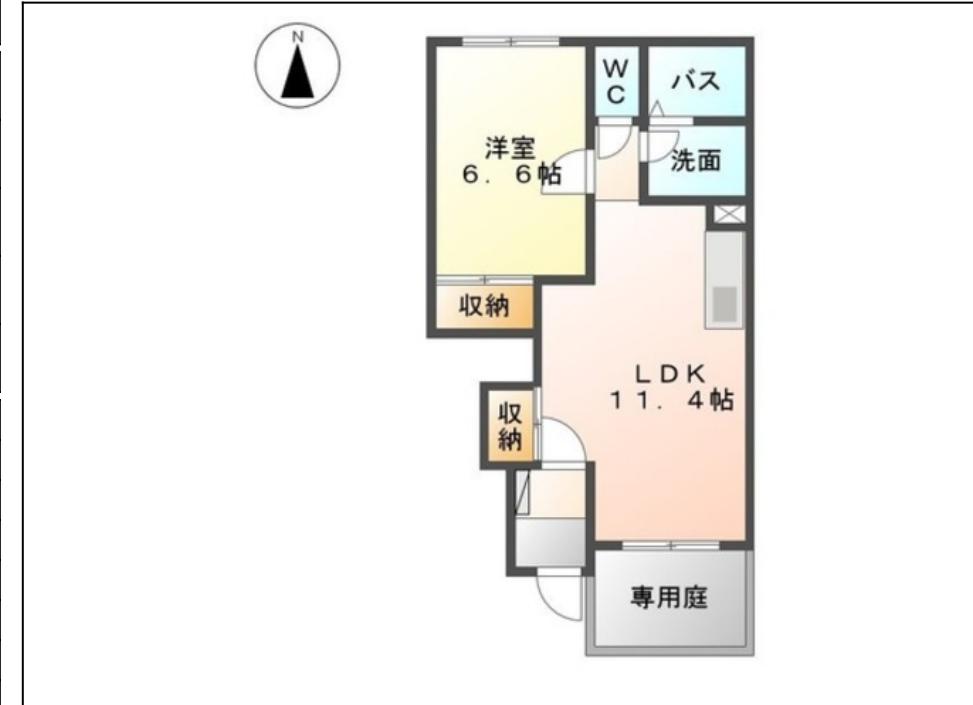
取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26006009440003

|        |  |                                 |                     |         |          |
|--------|--|---------------------------------|---------------------|---------|----------|
| 所在地    | 〒870-0147<br>大分県大分市大字小池原116番   |                                 |                     |         |          |
| 交通①    | 日豊本線 高城駅 徒歩19分   |                                 |                     |         |          |
| 交通②    | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分   |                                 |                     |         |          |
| 交通③    | 日豊本線 牧駅 徒歩41分  |                                 |                     |         |          |
| 交通④    |  |                                 |                     |         |          |
| 間取り    | 1LDK   | 構造                              | 木造                  |         |          |
| 契約形態   | 普通賃貸契約   | 契約年数                            | 2年間                 | 築年数     | 平成21年7月築 |
| 主要採光面  |  | 専有面積                            | 44.52m <sup>2</sup> | 総戸数     |          |
| 賃料     | 45,000円  | 共益費                             | 3,000円              | 管理費     |          |
| 水道     |  | 町会費                             | 400円                | フリーレント  |          |
| 契約一時金  |  | 更新料                             |                     | 更新事務手数料 |          |
| 敷金     | 1ヶ月  | 保証金                             |                     | 償却      |          |
| 礼金     |  | 敷引                              |                     | バイク置き場  |          |
| 駐車場    | 有(敷地内)   | 駐車場月額:3,300円                    |                     |         |          |
| 賃貸保証代行 | 必加入  | 10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中) |                     |         |          |
| 住宅保険   |  | 有                               | 管理体制                |         |          |
| その他費用  | 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代(退去時):46,200円 ファイテック:13,860円<br>A L S O K ロック:2,200円 |                                 |                     |         |          |

お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件  | その他 設備・条件   |
|--|-------------|
|           <br>シンプルドレッサー セパレート ポートガバフ 洗室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ設置可 室内洗濯置場 二人入居可 エアコン<br> <br>駐輪場 給湯器 | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。