

フリガナ	
物件名称	アンファミーユ マーチ
	101号室

所在地	〒874-0840 大分県別府市大字鶴見89番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩43分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩58分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年3月築	
主要採光面	南	専有面積	44.72㎡	総戸数		
賃料	51,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33000円（税込）、毎月保証料 月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24（月額）：1,320円 クリーニング費:59,400円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	1,159m	中学校	1,633m	コンビニ	167m	病院	655m
	スーパー マルショク やまなみ 4 0 3 m / その他 ベスト電器 大分別府店 4 2 4 m / その他 ダイレックス やまなみ店 3 0 4 m / その他 ドラッグセイムス 別府やまなみ店 2 6 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 7 9 2 m							

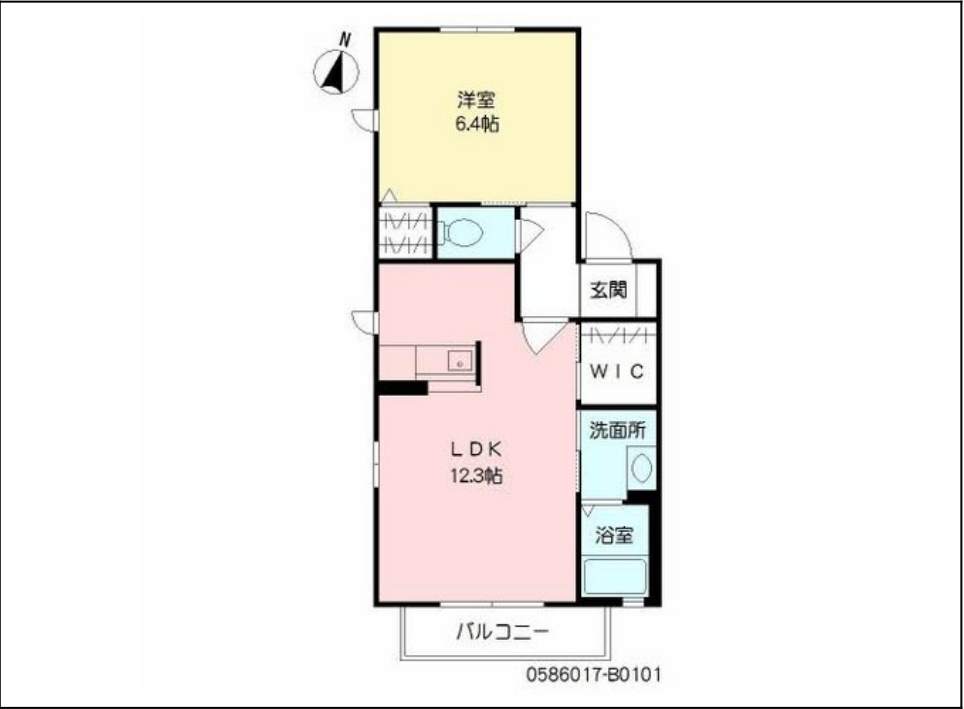
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007005640001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シリウス・リッサー セパレート ミニキッチン 宅配BOX ケーブルテレビ シャワートイレ 角部屋 室内洗濯機場 フローリング  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。