

フリガナ	アーバンベルデナガハマ
物件名称	アーバンベルデ長浜
	504号室

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町 2 丁目8番12号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造			9階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築	
主要採光面	東	専有面積	28.71㎡	総戸数	1戸	
賃料	37,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:3,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:19,800円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	416m	病院	496m
	スーパー マルショク 長浜店 3 9 0 m / スーパー トキハ 本店 1 , 0 9 7 m / その他 大分市役所 1 , 0 5 4 m / その他 ダイソー 大分本店 1 , 2 0 4 m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

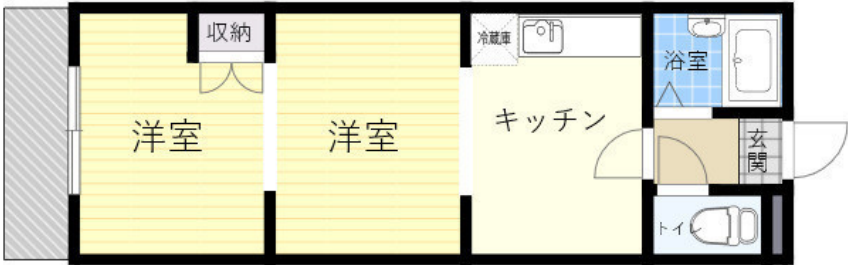
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介

物件番号 26001022010002

物件種別 マンション



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 ガス ガスコンロ設置可 2F+ 2階以上 エレベータ エアコン 給湯器	インターネット使い放題