

フリガナ	ウエキビル
物件名称	植木ビル
	302号室

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目1番1号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩37分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和47年4月築	
主要採光面		専有面積	43.2㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：月額総賃料の80%				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	457m	病院	686m
	スーパー ショッピングプラザ カサキ 500m / その他 ヨネザワコンタクト 津留店 565m / その他 つるやゴルフ 大分店 563m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 350m / コンビニ ファミリーマート 大分南津留 658m					

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004003030001



LDK
約10帖

洋室
約4.5帖

洗濯機
スペース

収納

玄関

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン IHコンロ ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。