

フリガナ	メゾンオーブシー	
物件名称	メゾンオーブC	101号室

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐 1 2 5 4 番 1 号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩46分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	45.82㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	2,800円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校 688m	中学校 2,704m	コンビニ 838m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 2, 5 4 3 m / スーパー 新鮮市場 1, 7 0 0 m / 公園 三佐中央公園 6 0 0 m / その他 ホームプラザナフコ鶴崎店 1, 1 9 7 m / コンビニ ローソン 7 5 0 m			

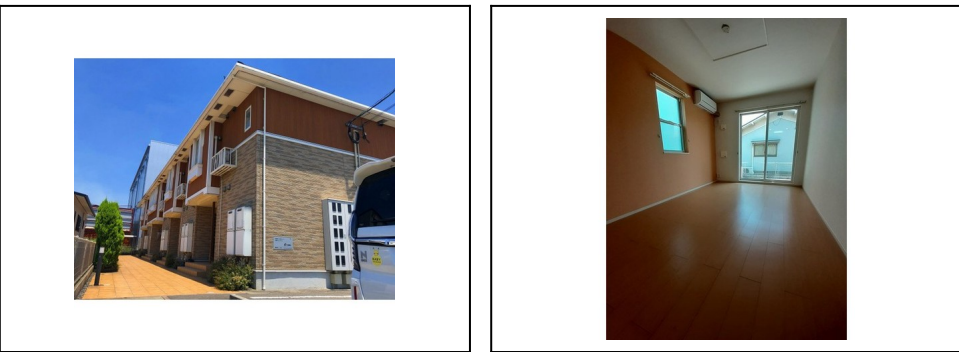
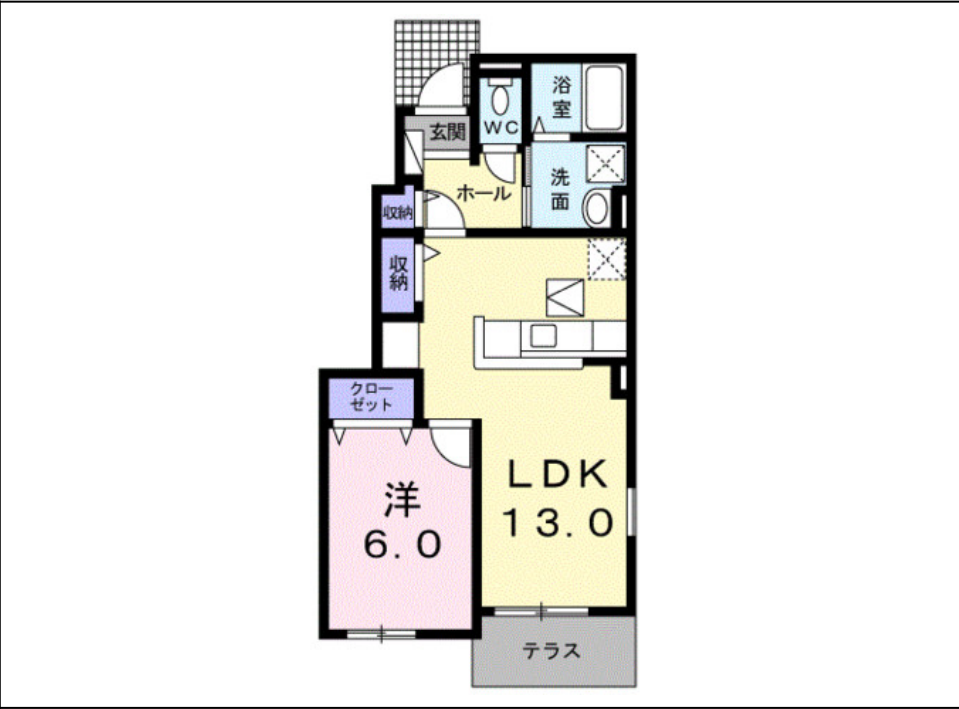
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006003030006



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。