

フリガナ ネオブリック

物件名称 ネオブリック

103号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上4丁目1番3号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分			
交通④				
間取り	1DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成14年10月築
主要採光面	南	専有面積	32.33m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	42,500円	共益費	2,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回25,000円、月額1,800円(火災保険付き)		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 安心サポート24:880円 クリーニング費:55,000円 鍵セット代:13,200円			

周辺環境	小学校 1,100m	中学校 600m	コンビニ 642m	病院
	スーパー Aプライス 東大分店 1,140m / その他 コスモス・メンバーズ・ストア 江藤産業 大分 773m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 995m / その他 ベスト電器 高城店 1,310m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,628m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004007530008



※図面と現況が異なる場合は、現状を優先します。



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。