



フリガナ		キャピタルマンション				303号室
物件名称		キャピタルマンション				
所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町1060番					
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩25分					
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分					
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩59分					
交通④						
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年08月築	
主要採光面	南	専有面積	55.2㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%（初回のみ）、更新料10000円／年				
住宅保険	有	18,000円/2年		管理体制		
その他費用	安心入居サポート／月:990円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 安心サポート初回事務手数料:770円					
周辺環境	小学校	217m	中学校	1,319m	コンビニ	745m 病院
	スーパー CO?OPふらいる 1, 2 8 3 m					
お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号						
						

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

物件番号 26006000450006





設備・条件



シンク・ドラッパ セパレート ミニ冷蔵庫 IHコンロ シャワートイレ 2階以上 最上階 室内洗濯機場 オール電化  
フローリング ニ人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。