

フリガナ	ヴェールサト	A-3号室
物件名称	ヴェール里	

物件番号 26003006940003

取引態様 一般媒介
物件種別 テラスハウス

所在地	〒870-0303 大分県大分市里2丁目2番5号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩14分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 幸崎駅 徒歩72分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		1階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年12月築
主要採光面		専有面積	65.56㎡	総戸数	
賃料	59,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	800円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	33,000円
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	6,600円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%(初回のみ)	月額保証料:500円		

住宅保険	有	22,000円	管理体制	
------	---	---------	------	--

その他費用	抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 住まいレスキュー24:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,500m	中学校	1,200m	コンビニ	458m	病院	1,044m
	スーパー マルシヨク 坂ノ市店 1, 154m / 公園 亀塚古墳公園・海部古墳資料館 1, 244m / その他 スーパードラッグノザキ 坂の市店 593m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 坂ノ市店 939m							

お部屋ラボ 大在店
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。