

フリガナ	□ゼアツルサキエキマエ	
物件名称	□ゼア鶴崎駅前	101号室

物件番号 26006003740001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0102 大分県大分市北鶴崎 1丁目75番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩6分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩47分		
交通④			

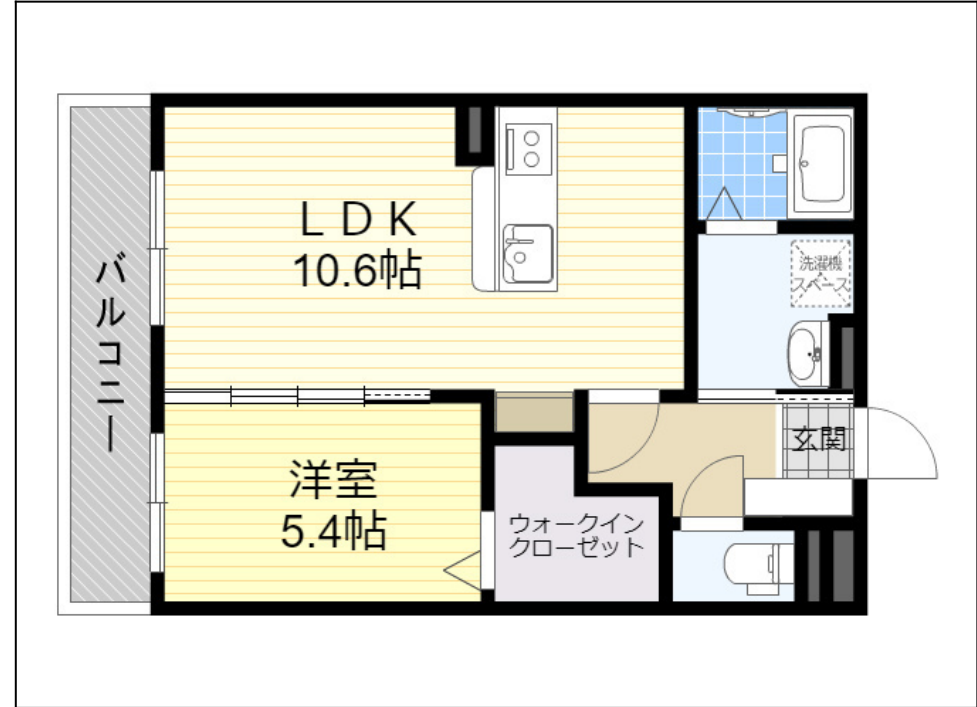
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和2年6月築
主要採光面	南	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	51,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	総賃料の60% 更新料:10000円/年		


住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	463m	中学校	1,175m	コンビニ	425m	病院
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 347m / その他 東消防署 360m / その他 鶴崎支所 499m						

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>	
--	---



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年04月10日 情報有効期限 西暦2026年04月17日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。