

フリガナ ユーミーマンションベップイシガキ
 物件名称 ユーミーマンション別府石垣 505号室

物件番号 26007006230024

取引態様 一般媒介
 物件種別 マンション

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東5丁目1246番1号			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分			
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩26分			
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩47分			
交通④				

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造		5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和3年5月築
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の60%(初回のみ)	年間保証料10000円/年		

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 24hサポート(初回事務手数料):770円 24hサポート(月額):990円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,064m	中学校	1,423m	コンビニ	784m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 678m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 335m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 784m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 677m / コンビニ ローソン 別府新港町店 645m						

お部屋ラボ
 別府店
 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	
追いつなぎ セパレート オートロック 宅配BOX エレベータ フロリング 二人居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送	室内洗濯機 2階以上

その他 設備・条件
インターネット使い放題