

フリガナ	ディアスジョウハル	
物件名称	ディアス城原	A102 号室

物件番号 26003005020006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0267 大分県大分市大字城原331番		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩22分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩23分		
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩68分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年3月築
主要採光面	南	専有面積	53.14㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	600円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33000円(税込)、月額保証料: 月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:20,790円 鍵交換費用:19,800円 クリーニング費:72,600円 シャーメゾンライフSUPPORT 2 4(月額):1,320円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	2,400m	中学校	1,959m	コンビニ	165m	病院
	スーパーキハインダストリー アムス大在 1,553m / スーパー マルシヨク 大在店 1,377m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 城原店 748m / その他 スーパー・キッド 大分大在店 904m / その他 西松屋 大分大在店 1,549m						

お部屋ラボ  
大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。