

フリガナ	エムズスクエアツー	
物件名称	M'Sスクエア2	201号室

物件番号 26005012170001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-7761 大分県大分市大字中戸次1399番1号	
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩38分	
交通②	豊肥本線 竹中駅 徒歩50分	
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩82分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成21年1月築	
主要採光面	東	専有面積	57.96㎡	総戸数		
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代(初回):19,800円 クリーニング代:72,600円 シャーメゾンライフサポート24/月:1,320円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	947m	中学校	1,360m	コンビニ	663m	病院	1,416m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 戸次店 701m / その他 大南支所 970m / その他 ホームワイド 戸次店 1,099m / コンビニ ファミリーマート 中戸次 1,147m / コンビニ ローソン 大分上戸次店 1,220m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> 	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年02月27日 情報有効期限 西暦2026年03月06日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。