

フリガナ テラニシビルツー

物件名称 寺西ビル2

301号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0918 大分県大分市日吉町2番2号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩9分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩20分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩59分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成9年2月築
主要採光面	南	専有面積	65.61m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	64,000円	共益費	1,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	1ヶ月	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOロック:4,400円 安心入居サポート:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 1,300m	中学校 900m	コンビニ 156m	病院
	スーパー イオン 高城店 760m / スーパー マルショク 高城店 638m / その他 ホームワイド 高城店 119m / その他 ダイソー 大分高城店 405m / コンビニ セブンイレブン 大分城東町北店 148m			

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004005970002



設備・条件	セパレート エアコン ガス 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 二人入居可 駐輪場 給湯器	その他 設備・条件
-------	--	-----------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。