

フリガナ	サニーコートヤノ
物件名称	Sunny court 屋野2棟
	201号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 2 丁目2番85号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年3月築	
主要採光面	南	専有面積	53.26㎡	総戸数		
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 3 3 , 0 0 0 円、以降は月額賃料等の 2 % / 毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポートノ月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校 1,037m 中学校 1,915m コンビニ 689m 病院 745m その他 西松屋 大分古国府店 9 1 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1 , 0 9 8 m / 病院 大分こども病院 1 , 3 7 3 m
------	---

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号









取引態様 一般媒介

物件番号 26001032880002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+礼+保0円</div> <div> セパレート</div> <div> ミニキッチン</div> <div> シャワートイレ</div> <div> 2階以上</div> <div> 室内洗濯置場</div> <div> フローリング</div> <div> 二人入居可</div> <div> エアコン</div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。