

フリガナ サニーコートヤノ

物件名称 Sunny court 屋野2棟

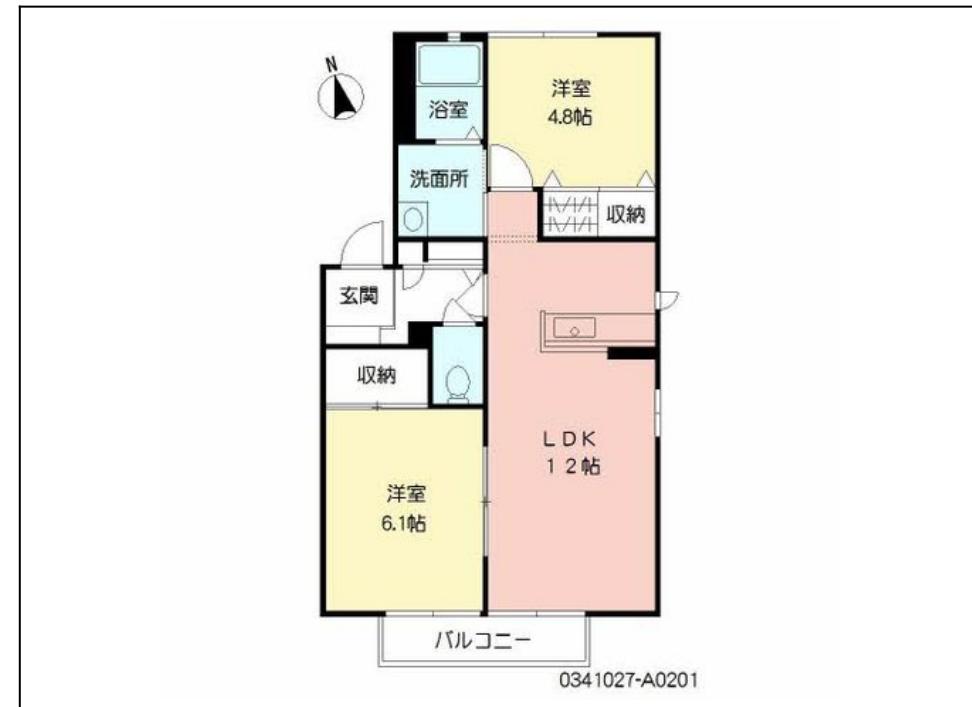
201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府2丁目2番85号			
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分			
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩24分			
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩25分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成15年3月築
主要採光面	南	専有面積	53.26m ²	総戸数
賃料	62,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%／毎月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心サポート／月:1,320円 クリーニング代:72,600円 鍵交換代:19,800円			
周辺環境	小学校 1,037m	中学校 1,915m	コンビニ 689m	病院 745m その他 西松屋 大分古国府店 912m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 1,098m / 病院 大分こども病院 1,373m

お部屋ラボ 大分駅上野の森口店		
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_ueonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26001032880002



設備・条件	 敷礼保証金	 セパレート	 ビームドア	 シャワートイレ	 2階以上	 室内洗濯置場	 フローリング	 二人入居可	 エアコン
その他 設備・条件									

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。