

フリガナ	プレミライフカクキタ
物件名称	PREMILIFE賀来北
	103号室

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北 1 丁目8番1号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩18分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩46分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年9月築	
主要採光面	南	専有面積	44.73㎡	総戸数		
賃料	64,900円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	140,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	ルームクリーニング:55,000円 D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,766m 中学校 1,789m コンビニ 561m 病院 1,027m
	スーパー まるしょく屋 賀来 5 5 2 m / スーパー マックスバリュ 賀来店 1, 7 2 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 5 1 8 m / その他 ドラッグストアモリ 賀来店 1, 4 7 7 m / その他 ホームワイドプラス 賀来店 1, 6 0 0 m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005013710007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート インターネット 宅配BOX シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間緊急対応 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。