

フリガナ	シリウスツー	
物件名称	シリウス2	102号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町456番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩49分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩70分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	その他			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年1月築	
主要採光面	南	専有面積	57.33㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	1,000円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:53,900円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,068m	中学校	2,089m	コンビニ	565m	病院	680m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 668m / その他 Seria 鶴崎森店 988m / その他 Seria アクロスプラザ森町店 1,029m / その他 ダイソー 東大分森町店 974m / その他 ナフコ 東大分店 1,040m							

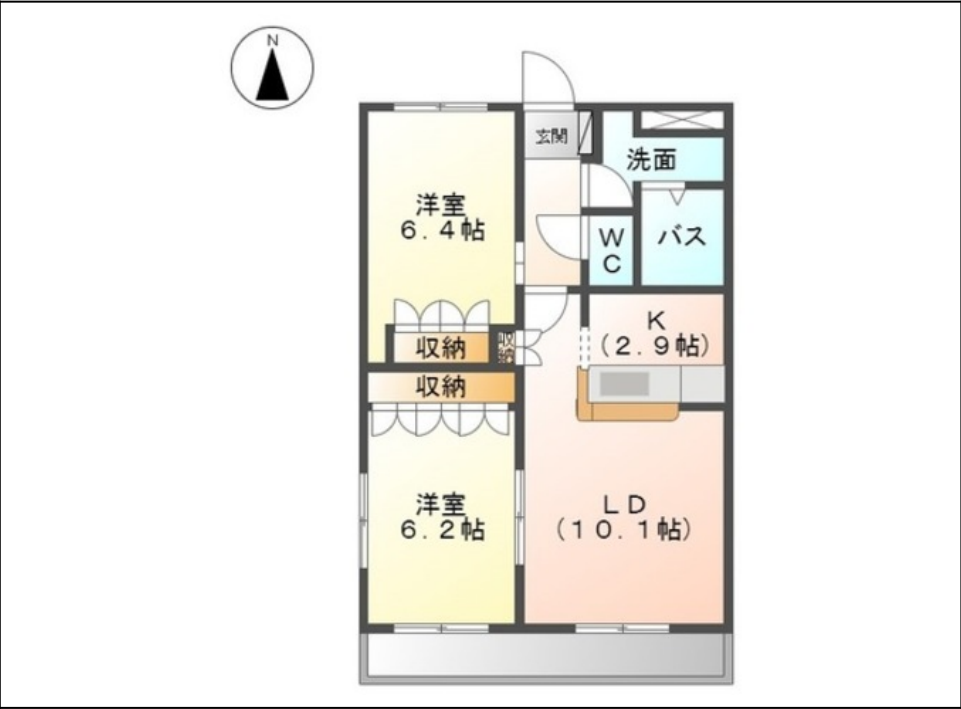
お部屋ラボ  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006007790001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>シンクドレッサー セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ可 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可</div> <div>CATV エアコン 駐輪場</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。