

フリガナ	ラフォーレエスピー	
物件名称	ラフォーレS B	101号室

物件番号 26005006330003

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒879-5506 大分県由布市挾間町挾間2 4 7 番 1 号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩13分
交通②	久大本線 鬼瀬駅 徒歩48分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築
主要採光面	南東	専有面積	45.89㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:550円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:46,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校	968m	中学校	943m	コンビニ	655m	病院	2,886m
	スーパー イオン挾間店 995m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p> <p>印刷日 西暦2026年03月07日 情報有効期限 西暦2026年03月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。</p> </p>
