

フリガナ セジュールフルゴウビートウ

物件名称 セジュール古国府 B棟

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0885 大分県大分市南太平寺2丁目12番58号				
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩8分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩27分				
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩23分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年12月築
主要採光面	南	専有面積	65.33m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	79,900円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	85,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ルームクリーニング料:82,500円 カードキー発行料:16,500円				
周辺環境	小学校 1,518m	中学校 2,273m	コンビニ 563m	病院 1,084m	
	その他 ダイレックス 大分店 477m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 988m / その他 オフハウス 大分古国府店 918m / その他 西松屋 大分古国府店 900m / その他 はるやま 南大分店 1,123m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp">oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001004880008



設備・条件	その他 設備・条件
 シャワートイレ  セパレート  ビデ  シャワートイレ  ペット相談  2階以上  最上階  カードキー <sup>+</sup>  角部屋	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。