

フリガナ	ハヤハイツ
物件名称	羽屋ハイツ
	202号室

所在地	〒870-0886 大分県大分市上田町3丁目1番13号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩15分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩20分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩32分
交通④	

間取り	2K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	定期賃貸契約	契約年数	7年間	築年数	昭和52年7月築	
主要採光面		専有面積	27㎡	総戸数		
賃料	39,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	水道代込	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	契約時に月額賃料総額の50%、月額保証料800円)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ファイテック:13,860円 除菌消臭施工代:17,600円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:38,500円 エアコンクリーニング費:16,500円 区費年払い:4,800円
-------	---

周辺環境	小学校 655m	中学校 693m	コンビニ 523m	病院 1,039m
	スーパー Aブライス 南大分店 606m / スーパー 業務スーパー 古国府店 894m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 358m / その他 ホビーオフ 大分古国府店 289m / その他 ハードオフ 大分古国府店 286m / その他 西松屋 大分古国府店 664m			

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005011240002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  ジャブ・ドラッガー  セパレート  シャワートイレ  2階以上  二人入居可  エアコン	