

フリガナ アーバンブレームシンカワ

物件名称 アーバンブレーム新川

903号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

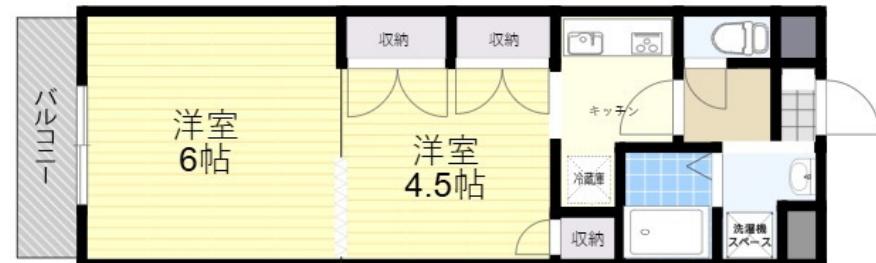
所在地	〒870-0016 大分県大分市新川町1丁目11番8号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩28分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩36分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩51分				
交通④					
間取り	2K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年12月築
主要採光面	南	専有面積	31.15m ²	総戸数	1戸
賃料	40,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	3,000円	町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 初回保証料月額賃料の80%			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート:16,500円				

周辺環境	小学校 585m	中学校 494m	コンビニ 350m	病院
	スーパー 新鮮市場新川店 400m / スーパー マルキヨウ 新川店 669m /			
	大分県立芸術文化短期大学 3,500m / 大分介護福祉士専門学校 948m /			
	大分臨床工学技士専門学校 948m / 大分視能訓練士専門学校 948m /			
	大分医学技術専門学校 948m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001012360001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件



印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。