

フリガナ	ヴィラジウドゥノールサンバンカン
物件名称	ヴィラジウドゥノール参番館
	1D号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原900番56号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩9分
交通②	豊肥本線 中判田駅 徒歩46分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩27分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年2月築
主要採光面	南西	専有面積	24.79㎡	総戸数	
賃料	33,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道	水道代込	町会費	250円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:14,300円 安心サポートノ月:1,600円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,995m 中学校 1,840m コンビニ 2,471m 病院 2,963m スーパー アテオ 高江店 2, 1 1 9 m / スーパー マルショク 判田店 3, 3 9 2 m / スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 2, 4 7 9 m / 大分大学 1, 5 6 7 m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2, 2 5 7 m
------	--

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26008000960003

物件種別 アパート

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円 セパレート ミニキッチン IHコンロ シャワートイレ 室内洗濯置場 エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。