

フリガナ	パークタウンハタケナカエヌディ
物件名称	パークタウン畑中ND
	202号室

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中5丁目2番10号
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩36分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年11月築	
主要採光面		専有面積	51.66㎡	総戸数		
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回月額総賃料80%　1年ごと更新保証10000円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:19,800円 Kサポート24/月:1,760円 アルソックロック:2,200円 鍵:16,500円 退去時清掃費:77,000円 エアコンクリーニング代:13,200円 ファイテック:20,790円
-------	--

周辺環境	小学校	1,581m	中学校	1,751m	コンビニ	481m	病院	1,175m
	その他 ドラッグイレブン 畑中店 6 2 1 m / その他 エディオン 大分本店 1, 7 8 2 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 8 4 5 m / その他 サイクルベースあさひ 南大分店 8 9 5 m / その他 スーパースポーツゼビオ 大分店 1, 1 6 7 m							

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005013660001



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワートイレ セパレート オートロック シャワートイレ 2階以上 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。