フリガナ　リヴェールシノユエー

物件名称　リヴェ－ル四の湯Ａ　203号室

所在地	〒874-0025 大分県別府市亀川四の湯町３番２ 号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩20分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩64分
交通④	

間取り	2DK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年03月築
主要採光面	南東	専有面積	54.66㎡	総戸数	
賃料	41,500円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

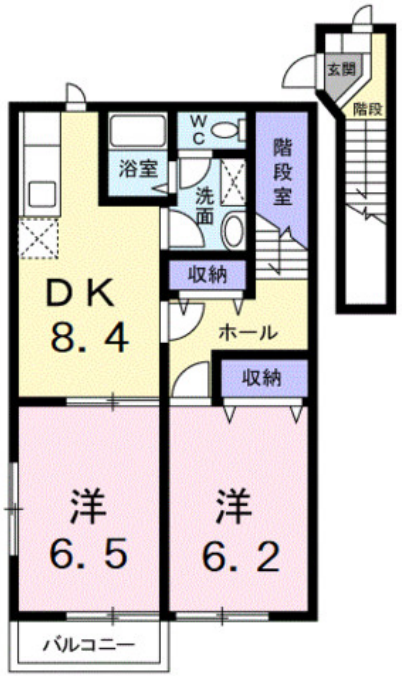
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円

周辺環境	小学校　737m	中学校　1,254m	コンビニ　701m	病院　456m
	スーパー マルショク大学通り店 ９９９ｍ ／ スーパー マルショク　大学通り店 １，０４４ｍ ／ その他 エディオン亀川店 ６０８ｍ ／ その他 ニトリ別府店 １，３３２ｍ ／ その他 ディスカウントドラッグコスモス　平田店 ５１０ｍ ／ その他 ニトリ　別府店 １，３２４ｍ			

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728　　FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26007003650001　　物件種別　アパート



設備・条件

敷礼保 敷・礼・保0円　セパレート　モニターホンインターフォン　浴室乾燥機　2階以上　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可　エアコン
駐輪場　保証人不要　衛星放送　給湯器　照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日　　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。