

フリガナ	スエヒロハイツ
物件名称	末広ロイヤルハイツ

所在地	〒870-0027 大分県大分市末広町 2 丁目8番18号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩8分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 西大分駅 徒歩31分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年03月築	
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数		
賃料	52,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ） ジェイリース：月額総賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	590m	中学校	1,409m	コンビニ	229m	病院	185m
	スーパー O A S I S Iひろば 2 1 5 2 0 m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 5 4 1 m / スーパー O P A 大分オーパ 6 0 6 m / スーパー アミュプラザおおいた 7 1 4 m / その他 ダイソー 大分本店 5 6 5 m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

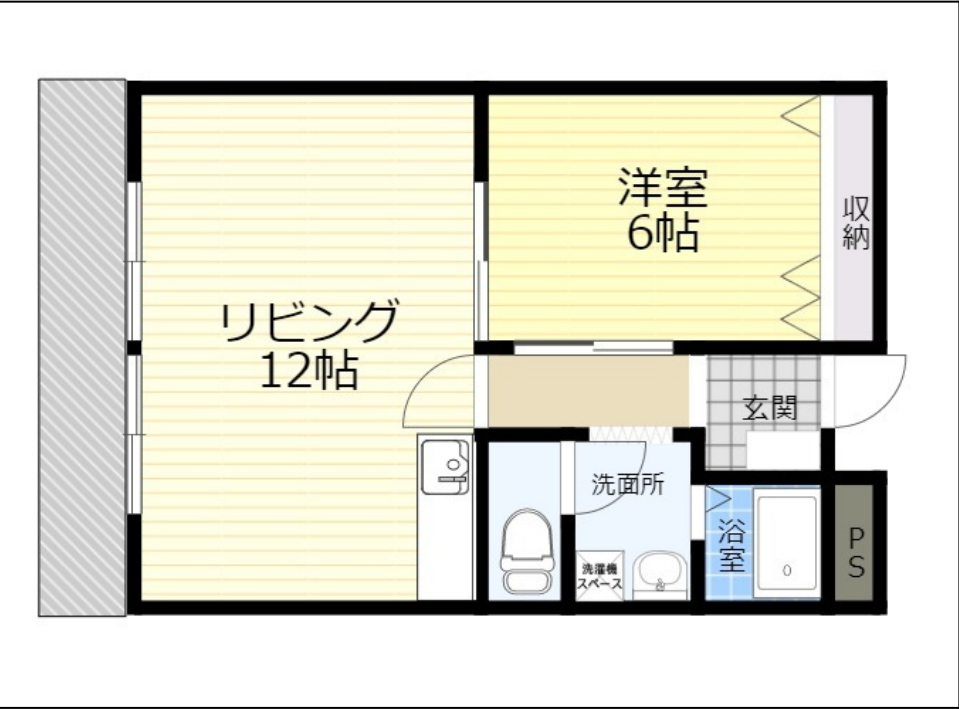
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001019940004

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 2階以上 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。