

フリガナ	ディアスミツガワエートウ
物件名称	ディアス三川A棟
	103号室

所在地	〒870-0143 大分県大分市三川上 1 丁目2番7号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩26分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩48分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成9年3月築	
主要採光面		専有面積	54.69㎡	総戸数		
賃料	50,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 3 3 , 0 0 0 円、以降は月額賃料等の 2 % / 毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 安心サポート24プラス:1,320円
-------	---

周辺環境	小学校 850m 中学校 1,200m コンビニ 557m 病院 1,397m スーパー マルキョウ 皆春店 1, 5 8 6 m / その他 ナフコツワンススタイル 鶴崎店 2, 1 9 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1, 6 9 3 m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 1, 4 4 6 m
------	---

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26004007750002



設備・条件	その他 設備・条件
<div> 追い焚き  シャワー・トイレ・セパレート  ミニキッチン・ガス  ガス  室内洗濯置場  フローリング  二人入居可  CATV</div> <div> エアコン  駐輪場  給湯器</div>	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。