

フリガナ コーポフジ

物件名称 コーポふじ

206号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1132 大分県大分市大字光吉1203番1号			
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩21分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩40分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩41分			
交通④				
間取り	3DK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和63年02月築
主要採光面	東	専有面積	48.82m <sup>2</sup>	総戸数 11戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 ファイティック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 除菌消臭施工代:23,100円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	247m 病院 435m その他 ディスカウントドラッグコスモス 光吉店 325m / その他 ハリカ 大分光吉店 629m / その他 エディオン 大分本店 797m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・光吉店 634m / その他 カメラのキタムラ 大分・光吉店 634m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000080009



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。