

フリガナ ヴェルシオールリアン

物件名称 ヴェルシオール リアン

303号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守94番4号			
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩10分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩20分			
交通③	久大本線 大分駅 徒歩39分			
交通④				
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和7年11月築
主要採光面	北	専有面積	41.86m ²	総戸数
賃料	68,000円	共益費	4,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		
住宅保険	有	管理体制		
その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円			

周辺環境	小学校 1,542m	中学校 1,695m	コンビニ 641m	病院 450m
スーパー 業務スーパー 古国府店 1,498m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 1,008m / その他 ダイソー 古国府店 1,481m / その他 ホームセンター・グッディ 下郡店 1,576m / コンビニ ローソン 大分片島中央店 847m				

お部屋ラボ
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005013810009



設備・条件



その他設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。