

フリガナ	ルミナエテルナビー
物件名称	ルミナ エテルナ B
	203号室

所在地	〒879-7111 大分県豊後大野市三重町赤嶺字垣内 6 6 5 番 1 号
交通①	豊肥本線 三重町駅 徒歩27分
交通②	豊肥本線 菅尾駅 徒歩52分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年01月築	
主要採光面	南	専有面積	58.6㎡	総戸数		
賃料	65,500円	共益費	4,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:850円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,025m 中学校 2,214m コンビニ 635m 病院 868m スーパー H I ヒロセ三重店 9 1 4 m
------	--

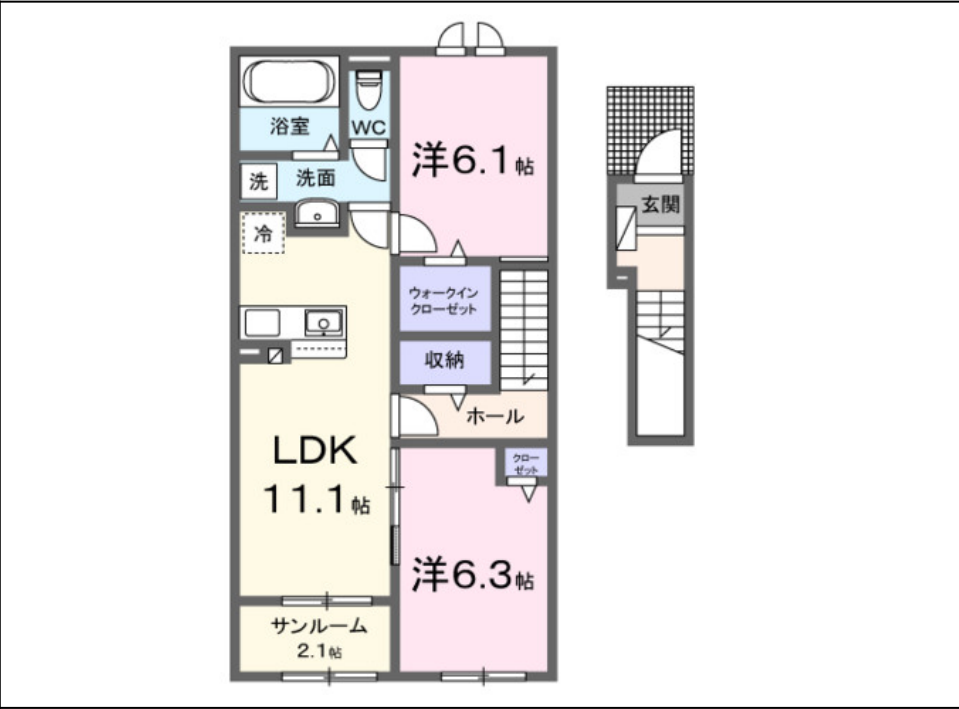
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005012130005



完成予想図



※ニューライズと同タイプのお部屋です。



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート モーター・ファン 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ 2階以上 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月20日 情報有効期限 西暦2024年05月27日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。