

フリガナ	グランジュテカク コーポナカイ
物件名称	グランジュテ賀来 103号室

物件番号 26005000330005

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0848 大分県大分市賀来北1丁目1番60号
交通①	久大本線 賀来駅 徒歩13分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩15分
交通③	久大本線 豊後国分駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年03月築
主要採光面	南	専有面積	22㎡	総戸数	18戸
賃料	25,800円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	1か月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース 株式会社 初回保証料：月額総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 406m 中学校 584m コンビニ 497m 病院 806m
	スーパー マルシヨク 194m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 372m / コンビニ ローソン 大分賀来北一丁目店 347m / コンビニ ファミリーマート 賀来 783m / コンビニ ローソン 大分賀来店 851m

お部屋ラボ  
光吉店  
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件

- 敷礼保 敷礼0円
- 不要 保証人不要
- 給 給湯器
- フリーレント
- セパレート
- ミニキッチン
- シャワートイレ
- ガス
- カコン可
- 室内洗濯機
- フロアリングエアコン
- 駐輪場

その他 設備・条件

- インターネット使い放題