

フリガナ	メルヴェーユワン	
物件名称	メルヴェーユ1	107号室

物件番号 26006001480006

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春184番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩54分				
交通④					

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和元年9月築	
主要採光面	南西	専有面積	58.78㎡	総戸数		
賃料	63,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	650円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,850円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 ハウスクリーニング代:53,900円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,268m	中学校	1,083m	コンビニ	558m	病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1, 203m / その他 スーパードラッグノザキ 皆春店 815m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 998m						

**お部屋ラボ**  
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号  
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-morimachi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月18日 情報有効期限 西暦2026年03月25日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。