

フリガナ	グランドコラム	
物件名称	グランドコラム	403号室

所在地	〒879-1505 大分県速見郡日出町大字川崎 7 番 1 号
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 暘谷駅 徒歩12分
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年09月築	
主要採光面	南東	専有面積	32㎡	総戸数	23戸	
賃料	41,500円	共益費	1,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:16,500円 S A T 1 1 9 (消火用具):12,760円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 1,726m 中学校 1,326m コンビニ 390m 病院
	スーパー マルショク日出店 2 9 9 m / その他 ホームワイド日出店 7 6 6 m

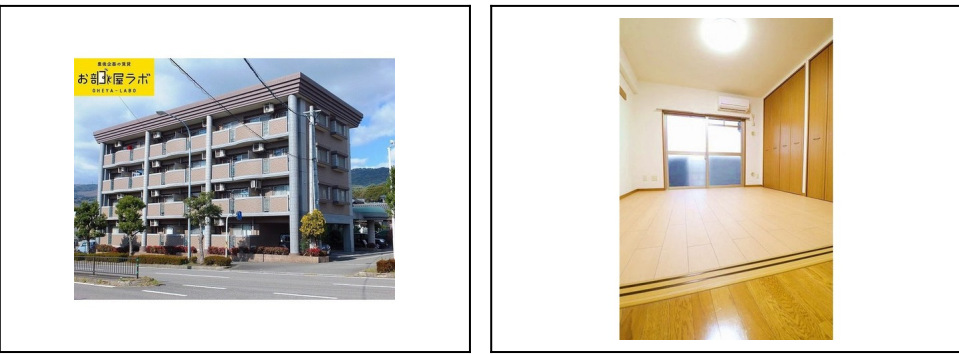
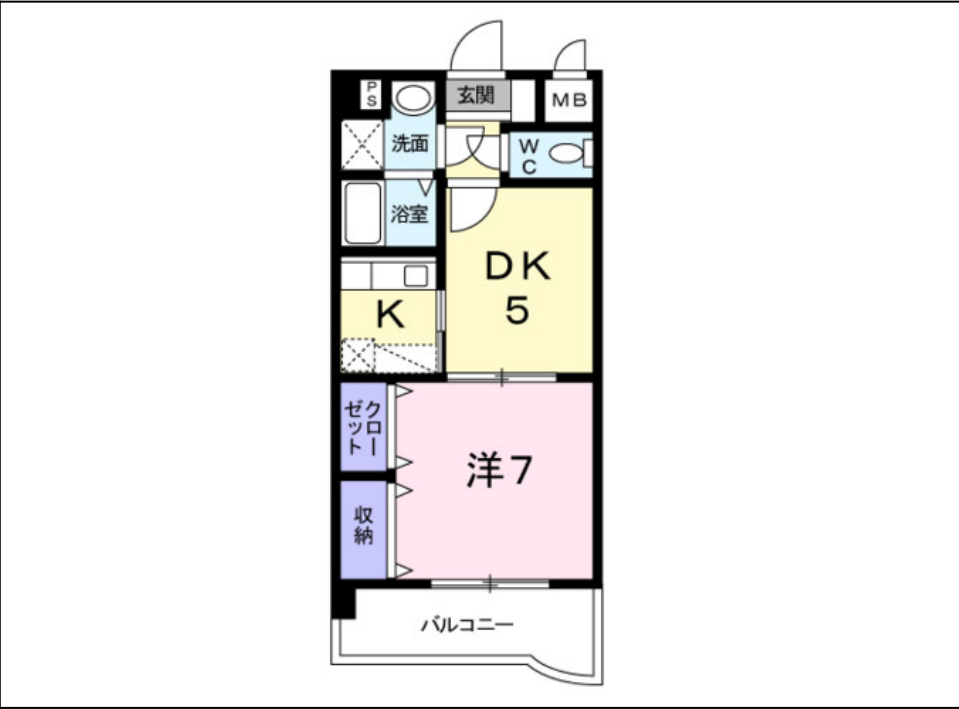
お部屋ラボ
日出店

〒879-1506 大分県速見郡日出町3451番2号いわおビル1F
TEL:0977-85-7280 FAX:0977-85-7281
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_hiji@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26002000020039



設備・条件	その他 設備・条件
 シンク・ガス・セパレート  オートロック  ミニキッチン  浴室乾燥機  ジャケットイレ  2階以上  室内洗濯機場  フローリング  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題