

フリガナ	ジョイハチジュウゴ	
物件名称	ジョイ85	307号室

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004007640004

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目11番24号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩23分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩59分				
交通④					

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和60年05月築	
主要採光面	南	専有面積	26.4㎡	総戸数	23戸	
賃料	30,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	266m	病院
	スーパー マルキョウ 新貝店 398m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 新貝店 241m / その他 ホームワイド 高城店 912m / その他 フタタ 高城店 798m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原4丁目店 330m				

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 24H ガス 2F+ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 不要 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------