

フリガナ	ナカミチコーポ
物件名称	仲道コーポ
	201号室

所在地	〒870-0131 大分県大分市大字皆春669番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩15分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩57分
交通④	

間取り	3DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和58年08月築	
主要採光面	南	専有面積	54.02㎡	総戸数	16戸	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円／年（最低保証料20,000

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 1：3,000円 駐車料 2：3,000円 町費:900円 ぶんきサポート24:1,320円 抗菌施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 741m 中学校 844m コンビニ 311m 病院
	その他 ダイレックス 森店 473m / その他 こども写真スタジオマリオ 大分・森町店 577m / その他 カメラのキタムラ 大分・森町店 578m / その他 シュー・プラザ アクロスプラザ森町店 612m / その他 サイクルベースあさひ アクロスプラザ森町店 567m

お部屋ラボ 森町店		
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		

物件番号	26006008200004	取引態様	専任媒介
		物件種別	マンション



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 シンク・ドラッグ・セパレート ガス ガスコンロ設置可 ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 給湯器 フリーレント 照明器具有	

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。