

フリガナ	
物件名称	フレグランスタウン
	C201号室

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場1番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩51分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分
交通④	

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年1月築	
主要採光面	南	専有面積	42.72㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律20000円				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	548m	中学校	1,528m	コンビニ	430m	病院	958m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 鶴見店 4 1 6 m / その他 ダイレックス やまなみ店 1, 2 6 8 m / その他 ホームセンター・グッデイ 別府店 1, 4 4 6 m							

お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26007005290002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>セパレート</div> <div>ガス</div> <div>2F~</div> <div>最上階</div> <div>角部屋</div> <div>室内洗濯機場</div> <div>フローリング</div> <div>二人入居可</div> <div>エアコン</div> <div>駐輪場</div> <div>フリーレント</div> <div>照明器具有</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。