

フリガナ

物件名称 フレグランスタウン

C201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0847 大分県別府市馬場1番2号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩34分		
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩51分		
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩52分		
交通④			

間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年1月築
主要採光面	南	専有面積	42.72m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	45,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の80%、学生は一律20000円		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 548m	中学校 1,528m	コンビニ 430m	病院 958m
その他 ディスカウントラッグコスモス 鶴見店 416m / その他 ダイレックス やまなみ店 1,268m / その他 ホームセンター・グッディ 別府店 1,446m				

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007005290002



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼・保証金  セパレート  ガス  2階以上  最上階  角部屋  室内洗濯置場  フローリング	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。