

フリガナ	リタパルティール
物件名称	リタ・パルティール
	110号室

所在地	〒870-1152 大分県大分市大字上宗方292番
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩23分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩37分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩41分
交通④	

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年6月築	
主要採光面	南	専有面積	34.12㎡	総戸数		
賃料	48,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

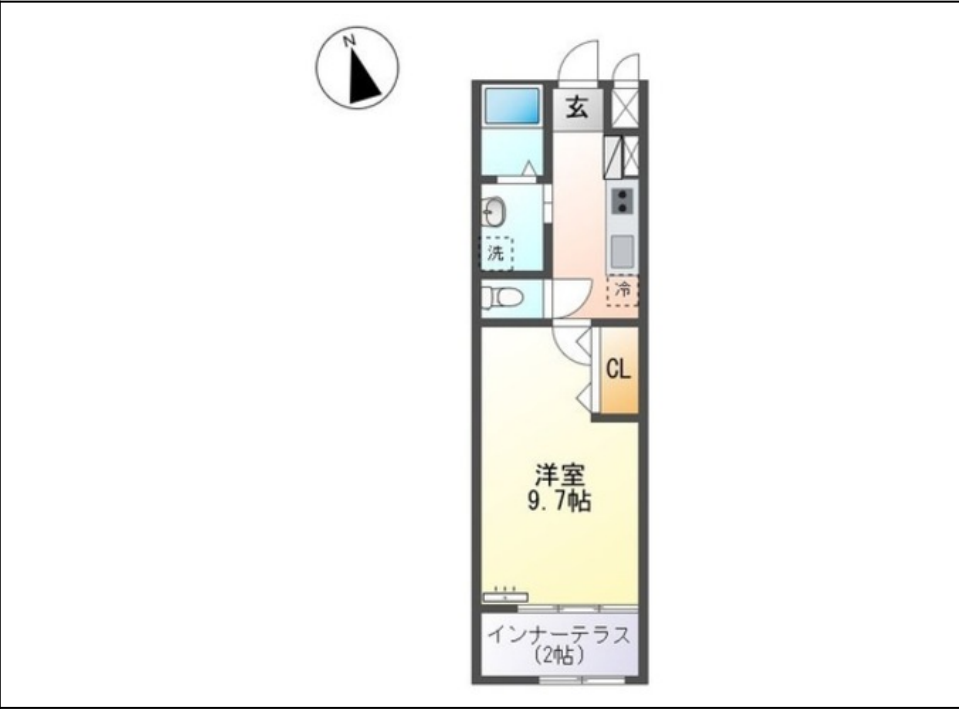
その他費用	除菌消臭施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	496m	病院	631m
	スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,202m / スーパー メガセンタートライアル わさだ店 1,525m / その他 ワイドマート ドラッグ&フード宗方店 473m / その他 ドラッグセイムス 大分奥田店 1,187m					

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005009860008



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。