

フリガナ	グランシャリオケーワン
物件名称	グラン・シャリオK 1
	103号室

所在地	〒870-0124 大分県大分市大字毛井47番1号
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩59分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩66分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩66分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年03月築	
主要採光面	南東	専有面積	50.01㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	2,200円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

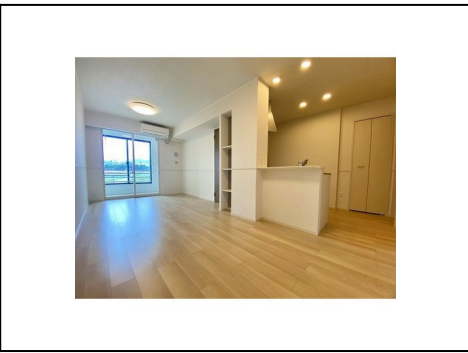
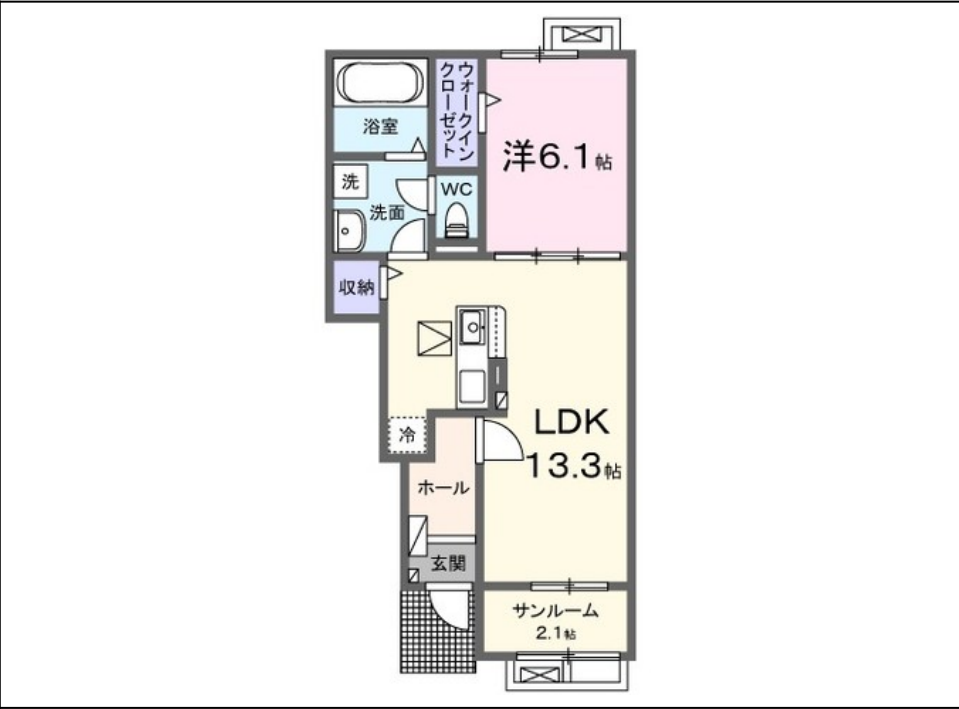
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:65,000円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校 1,195m 中学校 3,185m コンビニ 649m 病院
	スーパー 新鮮市場松岡店 1,501m / その他 ケーズデンキパークブレイス大分本 2,064m

お部屋ラボ 森町店	
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	

物件番号 26006008320012 取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニ冷蔵庫 宅配BOX カーゲージセット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。