

フリガナ アサヒプラザナカシマチュウオウヨンハヤブン
物件名称 朝日プラザ中島中央 4部屋分 207号室

物件番号 26001030670003

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

| | |
|-----|---------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0049 大分県大分市中島中央1丁目1番12号 |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩21分 |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩39分 |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩42分 |
| 交通④ | |

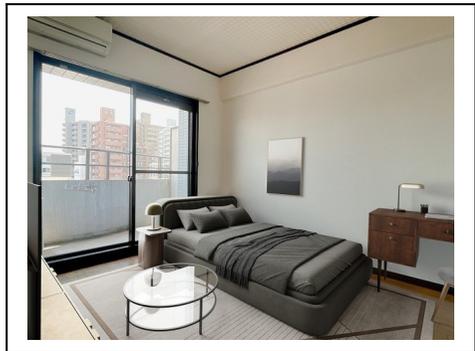
| | | | | | |
|--------|---------|--|---------------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄筋コンクリート造 8階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成3年02月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 17㎡ | 総戸数 | 8戸 |
| 賃料 | 32,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年 | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 |
|-------|---|

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-----|------|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,146m | 中学校 | 649m | コンビニ | 387m | 病院 | 587m |
| | スーパー マルシヨク 舞鶴店 650m / スーパー マルキョウ 新川店 947m / 大分県理美容専門学校 779m / 大分介護福祉専門学校 840m / 大分臨床工学技士専門学校 840m / 大分医学技術専門学校 840m / 大分臨床検査技師専門学校 840m | | | | | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|-------|-----------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| | |

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。