

フリガナ	カーサフェリス	
物件名称	カーサ・フェリス A・B	B-2号室

物件番号 26003000940003

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0308 大分県大分市坂ノ市南1丁目7番1号		
交通①	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩8分		
交通②			
交通③			
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年03月築
主要採光面	南	専有面積	65㎡	総戸数	4戸
賃料	53,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	53,000円	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	その他 初回保証料：家賃総額の60%、月額保証料：家賃総額の1%			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	病院
------	-----	-----	------	----

**お部屋ラボ 大在店**  
 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
 bungokikaku-oozai@bunki.jp  
 大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
<p>セバレット 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	インターネット使い放題