

フリガナ	ドリームヤマイチ	
物件名称	ドリーム山一	303号室

所在地	〒870-0843 大分県大分市元町4662番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩14分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩25分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩26分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年10月築	
主要採光面		専有面積	40.58㎡	総戸数	15戸	
賃料	45,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,000円	町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料は総額賃料の80%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:30,000円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	1,521m	中学校	1,342m	コンビニ	948m	病院	594m
	スーパー マックスバリュ 南下郡店 1,741m / 明日香美容文化専門学校 2,169m / 大分経理専門学校 1,605m / 大分医療事務専門学校 1,712m / 朝来野学園女子専門学校 1,725m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 東元町店 922m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

ohoyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001011490006

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セ/バ/レ/2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機場 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。