

フリガナ ラヴィータ

物件名称 ラヴィータ

205号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐2143番				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩33分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩51分				
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年2月築
主要採光面	東	専有面積	36m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費(退去時):46,200円				
周辺環境	小学校 1,177m	中学校 3,254m	コンビニ 1,563m	病院 2,665m	
	スーパー マルショク 鶴崎店 3,108m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 1,577m / その他 ナフコ 鶴崎店 1,646m / その他 メガネのヨネザワ 鶴崎店 2,356m / その他 東消防署 3,141m				

お部屋ラボ  
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004008910006



## 設備・条件



## その他設備・条件

インターネット使い放題