

## フリガナ

物件名称 ファミリーメゾンA棟

202号室

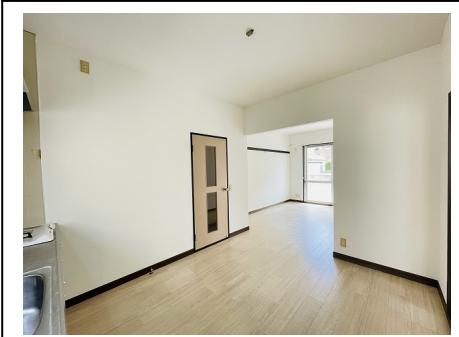
取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 7 丁目4番49号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩34分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩46分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年2月築
主要採光面	南	専有面積	52m <sup>2</sup>	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	350円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円			
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月々500円、更新10000円/年			
住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制		
その他費用	鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円 ライフサポート(月額):880円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院 451m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 405m / その他 S e r i a 別府店 774m				



お部屋ラボ  
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他 設備・条件
           	

印刷日 西曆2026年01月31日 情報有効期限 西曆2026年02月07日

■現状入会異なる場合は玩ルを優先します。ご了承ください。