

フリガナ	プレミライフコトブキマチ	
物件名称	PREMILIFE寿町	301号室

物件番号 26001035840011

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0036 大分県大分市寿町5番26号		
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩16分		
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩26分		
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分		
交通④			

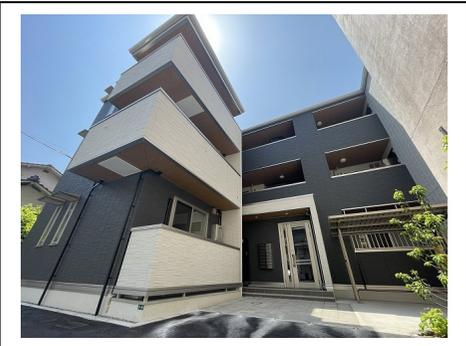
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年3月築
主要採光面	西	専有面積	37.86㎡	総戸数	
賃料	83,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費	100円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ルームクリーニング料:49,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池 (初回:2,750円)			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	627m	中学校	1,313m	コンビニ	374m	病院	275m
	スーパー OASISIひろば 21466m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 867m / KCS大分情報専門学校 335m / 大分介護福祉士専門学校 908m / 大分リハビリテーション専門学校 908m / 大分歯科専門学校 908m							

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件

0 敷礼保 敷・礼・保0円	追い焚き	シャブドロッパー/セパレート	オートロック	ミラーがけ/ラック	宅配BOX	浴室乾燥機	シャワートイレ
ペット相談	2階以上	最上階	カードキー	角部屋	室内洗濯置場	シャワーキャッチ	フローリング
エアコン	24時間監視カメラ	駐輪場	衛星放送				

その他 設備・条件
インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。